



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

град Гулянци, улица „Васил Левски“ № 32, тел: 6561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

Отдел „Устройство на територията, строителство и инвестиционна политика“

Съгласно чл. 3 от Наредба № 3/31.07.2003г. „За съставяне на актове и протоколи по време на строителството“ ВЛЯЗЛО В СИЛА на..... 2022 година Главен архитект на Община Гулянци..... Съгласно чл. 153, ал. 3-8 от ЗУТ ПРЕЗАВЕРЕНО на 20....г. Главен архитект на Община Гулянци.....	1	Протокол на ЕСУТ	№ 7 от 16.03.2022 година						
	2	Комплексен доклад	-						
	3	Чл.142, ал. 2 от ЗУТ	-						
	4	Чл. 150 от ЗУТ	-						
	КАТЕГОРИЯ НА СТРОЕЖА		1	2	3	4	5	6	
							X		

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 12

16.03.2022 година

Разрешава се на:

1. **Милчо ***** Петров с ЕГН: ***** в качеството му на собственик – видно от ***** и възложител.**

Съгласно одобрените (съгласувани) инвестиционни проекти на **16.03.2022 година** от ЕСУТ при Община Гулянци.
За обект: „**Пристройка и стълби към съществуваща жилищна сграда**“

Адрес: **ПИ с идентификатор 18099.401.1169 по КKKP на град Гулянци, ***** , община Гулянци, област Плевен** на основание (чл.148, ал.2, чл.152, ал.1 от ЗУТ).

- **Представен е Технически Инвестиционен проект по части:**
 - **Архитектура** – изготвена от архитект *****;
 - **Конструкции** – изготвена от инженер ***** и упражнен технически контрол от инженер *****;
 - **Електро** – изготвена от инженер *****;

Разрешението за строеж се издава на основание:

- **Заявление с входящ № 9400-560/07.03.2022 година;**
- **Виза за проектиране – съгласувана от главния архитект на община Гулянци на 08.12.2021 година.**

Строителството да се извърши при следните условия:

1. Предвидените в проекта строително - монтажни работи да се извършат по дадената от лицензиран геодезист строителна линия.
2. Да запази временно съществуващите сгради, както е отразено в проекта до въвеждане в действие на новата сграда.
3. Отсичане или изкореняване на дълготрайни декоративни дървета и дървета с историческо значение може да се извърши само след писмено разрешение от Кмета на Общината, издадено въз основа на санитарна експертиза за състоянието на дървото.
4. За премахване на дървета, обявени за природни забележителности или намиращи се на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, да се осигури писмено разрешение от органите на Министерството на околната среда и водите.
5. Лицето упражняващо строителен надзор, в тридневен срок от съставянето на протокола по ал.1, а когато такъв не се изисква – преди започване на строежа, представя на органа, издал разрешението за строеж, заповедната книга на строежа за заверка/ чл.158 ал.2 от ЗУТ/.
6. В тридневен срок от завършване на строителните и монтажните работи по фундаментите на строежа по искане на лицето, упражняващо строителен надзор, или техническия ръководител за строежите от V категория длъжностно лице от общинската /районна/ администрация извършва проверка за установяване съответствието на строежа с издадените строителни книжа и за това, че ПУП е приложен по отношение на застрояването /чл.158 ал.3 от ЗУТ/.

